



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GE.271.7.2024

Gliwice, 05-06-2024 r.

nr kor. UM.553884.2024



ZAPYTANIE OFERTOWE

bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie zamówienia klasyczne oraz konkursy, których wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1)

Gliwice - Miasto Na Prawach Powiatu
Wydział Geodezji i Kartografii
ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice
NIP: 631-10-06-640

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 231 30 41
fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

**zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie pod nazwą:
Wycena nieruchomości na potrzeby Wydziału Geodezji i Kartografii - opłata
adiacencka z tytułu podziału nieruchomości.**

Wydział Geodezji i Kartografii

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 32 238-55-31
fax +48 32
ge@um.gliwice.pl

Opis przedmiotu zamówienia:

Zapytanie dotyczy złożenia propozycji cenowej na sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartości nieruchomości przed podziałem i po jej podziale w celu ustalenia opłaty adiacenckiej w trybie art.98a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.).

Propozycja określać powinna cenę sporządzenia 1 operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości przed podziałem i po podziale, dla jednej decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości.

Zamawiający planuje zweryfikować około 100 sztuk decyzji zatwierdzających podział nieruchomości.

Zamówienie realizowane będzie według potrzeb Zamawiającego na podstawie zleceń częściowych w określonym terminie realizacji, tj: 7 dni kalendarzowych na każde zlecenie obejmujące do 10 sztuk decyzji o podziale nieruchomości. Złożenie przez Wykonawcę zlecenia uprawniać będzie do odbioru kolejnego zlecenia.

Szczegóły zleceń zawarte zostaną w umowie. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany wielkości zamówienia.

Operat szacunkowy dla nieruchomości będącej przedmiotem podziału należy sporządzić zgodnie z przepisami prawa. Oczekuje się, że operat szacunkowy sporządzony będzie w wersji papierowej w 1 egzemplarzu.

Kod i nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

główny przedmiot:

kod CPV: 70.33.21.00-8 - nazwa: Usługi zarządzania gruntami

Termin realizacji zamówienia: 30.11.2024

Okres gwarancji: 36 miesięcy od daty odbioru poszczególnych zleceń częściowych.

Propozycja powinna zawierać następujące dokumenty:

- 1) propozycję cenową zawierającą cenę netto, wartość podatku VAT, cenę brutto,
- 2) kopię uprawnień rzeczoznawcy majątkowego lub oświadczenie o ich posiadaniu.

Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy dostarczyć mailem na adres ge@um.gliwice.pl do dnia 10-06-2024 r. do godziny 12:00.

UWAGA:

Na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 1 pkt 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r., poz. 507), z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Podstawy wykluczenia, o których mowa powyżej następują na okres trwania ww. okoliczności, zgodnie z treścią art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r., poz. 507).

Niniejsze zapytanie nie jest zamówieniem i nie obliguje Zamawiającego do skorzystania z przedstawionej propozycji.**Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego:**

Anna Syguła, - Wydział Geodezji i Kartografii tel. +48 32 238-55-31, pok. nr 405, piętro IV.

Załączniki do zaproszenia:

- 1) propozycja cenowa

Z poważaniem
Sebastian Ptak

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Kartografii