



ZA.271.36.2020

Gliwice, 08-07-2020 r.

nr kor.

Dotyczy: **Państwowa Szkoła Muzyczna I i II Stopnia - modernizacja budynku przy ul. ks. Ziemowita 12**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 231 30 41
fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 238-55-30
fax +48 32 238-55-27
za@um.gliwice.pl

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z prośbą o dołączenie załączników (oferta, oświadczenia) w formie edytowalnej – plik Word.

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją zawartą w uwadze na końcu rozdziału 11 SIWZ - "Dokumenty lub oświadczenia, składane w toku postępowania o zamówienie publiczne" - "Załączniki do SIWZ w formacie *.pdf są dostępne w wersji edytowalnej. Aby przekonwertować druk np. do programu Microsoft Word należy kliknąć lewym przyciskiem myszy w kwadrat z literką "i" znajdujący się z prawej strony linka do danego formularza. Zostanie wówczas otwarty plik w HTML. Następnie należy kombinacją klawiszy "Ctrl+a" zaznaczyć cały dokument, "Ctrl+c" skopiować jego zawartość i "Ctrl+v" wkleić zawartość dokumentu do Microsoft Word".

Pytanie nr 2:

Przedmiotem przetargu jest także wycinka krzewów, czy Zamawiający dysponuje prawomocną decyzją zezwalającą na dokonanie wycinki? Prosimy o informację, czy również tereny zewnętrzne objęte są ochroną konserwatorską.

Odpowiedź:

Zgodnie z informacjami zawartymi w Tomie I Projektu Wykonawczego branży architektonicznej - w Projekcie Zagospodarowania Terenu w części opisowej w pkt. VI. "Przewidziane do usunięcia elementy zielone to krzewy o powierzchni od 1 do 3,5 m2 nie jest więc wymagane pozwolenie na wycinkę.", natomiast w pkt. VIII. 1. zawarto informację dotyczące ochrony konserwatorskiej: "Cały zespół znajduje się w obszarze strefy „B”, pośredniej ochrony konserwatorskiej a budynek główny szkoły wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SIWZ na chwilę obecną Zamawiający nie posiada zgody na wejście w działki sąsiadujące. Prosimy o informację, czy uzyskanie tej zgody będzie w obowiązku Wykonawcy, czy Zamawiającego.

Odpowiedź:

Pozyskanie zgody będzie w obowiązku Zamawiającego.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie poza częściami zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć

podwykonawcom, także firmy (oznaczenie przedsiębiorców) jedynie w tych przypadkach, w których na etapie składania oferty znane są już nazwy konkretnych podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć określone zakresy robót w ramach podwykonawstwa. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcą, ale nie zostali oni jeszcze wybrani na etapie składania ofert, a więc nie są mu znane dane tychże podwykonawców, wystarczającym będzie podanie w ofercie jedynie zakresów robót, których wykonanie zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie poza częściami zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, także firmy (oznaczenie przedsiębiorców) jedynie w tych przypadkach, w których na etapie składania oferty znane są już nazwy konkretnych podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć określone zakresy robót w ramach podwykonawstwa. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, ale nie zostali oni jeszcze wybrani na etapie składania ofert, a więc nie są mu znane dane tychże podwykonawców, wystarczającym będzie podanie w ofercie jedynie zakresów robót, których wykonanie zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa.

Odpowiedź na pytanie nr 4 i 5:

Zgodnie z treścią pkt 4) rozdziału 16 SIWZ - Opis sposobu przygotowania oferty - Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Zapis ten stanowi literalne odzwierciedlenie art. 36b ust. 1 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych. Przepis ten, określając zakres żądania informacji dotyczących podwykonawstwa w realizacji określonego zamówienia, posługuje się sformułowaniem „których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom”, co wskazuje, iż realizacja przez wykonawcę obowiązku informacyjnego na etapie składania ofert może nastąpić wyłącznie w okolicznościach, gdy firmy podwykonawców, z którymi wykonawca zamierza zrealizować określone działania, są mu tym momencie już znane. Tym samym, jeśli na etapie składania ofert wykonawca nie zna firm podwykonawców, wystarczającym jest podanie w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza im powierzyć.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać wykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcą, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza - Wykonawca będzie mógł powierzać wykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, pod warunkiem dopełnienia wymagań określonych w § 4 wzoru umowy. Powyższe wymaga zmiany zawartej umowy - przesłanki zmiany umowy związane z podwykonawstwem zostały określone w § 10 ust. 2 pkt 3) lit. c) oraz pkt 4) wzoru umowy.

Pytanie nr 7:

Prosimy o umożliwienie dokonania wizji lokalnej na obiekcie – najlepiej w Piątek 03.04.2020.

Odpowiedź:

Zamawiający umożliwił przeprowadzenie wizji lokalnej, o czym poinformował w odpowiedzi na zapytania do SIWZ z dnia 30.06.2020 r., w drodze modyfikacji SIWZ z dnia 30.06.2020 r. oraz ogłoszenia o zmianie ogłoszenia z dnia 30.06.2020 r.

Pytanie nr 8:

Z uwagi złożoność tematu prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 17.07.2020.

Pytanie nr 9:

Prosimy o zmianę terminu składania ofert do 17.07.2020.

Pytanie nr 10:

Czy przewidujecie Państwo przedłużenie terminu składania ofert? Dokumentacja dla powyższego tematu jest na tyle obszerna, że dla dokładnego jej przeanalizowania niezbędny byłby dłuższy czas na przygotowanie oferty.

Pytanie nr 11:

W związku z wyznaczeniem wizji lokalnej na dzień 03.07.2020 r. wnoszę o zmianę terminu składania ofert, z powodu zbyt krótkiego czasu na wniesienie zapytań po odbyciu wizji lokalnej, co uniemożliwi przygotowanie rzetelnej wyceny.

Odpowiedź na pytania nr 8, 9, 10 i 11:

Zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 02.07.2020 r. oraz ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia z dnia 02.07.2020 r., Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 17-07-2020 r. do godz. 09:00.

Pytanie nr 12:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokrywa, w okresie gwarancji, koszty dostawy i wymiany materiałów eksploatacyjnych (naturalnie zużywających się) jak filtry w centralach wentylacyjnych, łożyska silników wentylatorów itp.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, iż w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.

Odpowiedź na pytania nr 12 i 13:

Zgodnie z pkt. 14 wzoru dokumentu gwarancyjnego "Jeśli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem informuje o tym Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji." W związku z powyższym koszty odpłatnych obligatoryjnych przeglądów serwisowych, w tym materiałów eksploatacyjnych z nimi związanych, ponosi Wykonawca. Pozostałe koszty eksploatacyjne ponosi Użytkownik.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że zakup, dostawa i montaż urządzeń technologii kuchni zgodnie z wykazem (nr 1-20) na rys. AW.II.01 Rzut piwnic jest poza zakresem opracowania.

Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ z pkt. 3. Opis przedmiotu zamówienia, III. Zmiany do dokumentacji projektowej i inne wymagania Zamawiającego, pkt 4. "Dla budynku szkoły odstępuje się od zabudowy urządzeń technologii kuchni (oznaczonych na rysunku AW.II.01 "Rzut piwnic" z tomu II projektu wykonawczego branży architektonicznej nr 1 do 20 tj. Bemaru wodnego, Wanny chłodniczej, Szafy chłodniczej, Lada z kasą, Błatów, Szafy przelotowej, Kosza na odpadki pod blatem, Zlewów, Zmywarki kapturowej z opcją wyparzania, Lodówek, Zmywarki, Pieca, Kuchni 4 - polowej, Szafki wiszącej i Szafki z ociekaczem)."

Z poważaniem

Katarzyna Ługowska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Zamówień Publicznych

Kopia aa.