



ZA.271.8.2020

Gliwice, 27-04-2020 r.

nr kor. UM.405288.2020



Dotyczy: **Zachodnia Brama Metropolii Silesia - Centrum Przesiadkowe w Gliwicach - Inżynier Kontraktu**

Zawiadomienie o modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 231 30 41
fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w imieniu zamawiającego informuję, że specyfikacja istotnych warunków zamówienia została zmodyfikowana w następujący sposób:

1. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1) w Rozdziale 8 („Warunki udziału w postępowaniu”) pkt. 3 („Zdolność techniczna lub zawodowa”) ppkt. 2) lit. b) należy zmienić treść tiret drugiego:

- w SIWZ jest:

"- doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad budową co najmniej jednego obiektu budowlanego typu: zadaszanie wolnostojące o powierzchni co najmniej 1 tys. m² lub hala magazynowa/przemysłowa o powierzchni zadaszania co najmniej 1 tys. m²;"

- w SIWZ powinno być:

"- doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad budową co najmniej jednego obiektu budowlanego **o konstrukcji prefabrykowanej o powierzchni zadaszania co najmniej 1 tys. m²;**"

2) w Rozdziale 8 („Warunki udziału w postępowaniu”) pkt. 3 („Zdolność techniczna lub zawodowa”) ppkt. 2) należy zmienić treść lit. i):

- w SIWZ jest:

"i) 1 osobą (Inspektor nadzoru branży gospodarki zielenią) posiadającą co najmniej średnie wykształcenie o kierunku "Architektura krajobrazu", "Ogrodnictwo", "Kształtowanie i pielęgnacja terenów zielonych" lub "Ochrona środowiska przyrodniczego" oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe przy urządzaniu lub utrzymaniu terenów zieleni. Zamawiający zastrzega, że przez pojęcie "tereny zieleni" Zamawiający rozumie tereny zieleni w myśl definicji zawartej w art. 5 pkt 21) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55);"

- w SIWZ powinno być:

"i) 1 osobą (Inspektor nadzoru branży gospodarki zielenią) posiadającą co najmniej średnie wykształcenie o kierunku "Architektura krajobrazu", "Ogrodnictwo", "Kształtowanie i pielęgnacja terenów zielonych", "Ochrona środowiska przyrodniczego" **lub "Leśnictwo"** oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe przy urządzaniu lub utrzymaniu terenów zieleni. Zamawiający zastrzega, że przez pojęcie "tereny zieleni" Zamawiający

**Wydział Zamówień
Publicznych**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
tel. +48 32 238-55-30
fax +48 32 238-55-27
za@um.gliwice.pl

rozumie tereny zieleni w myśl definicji zawartej w art. 5 pkt 21) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55);"

3) w Rozdziale 19 („Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert”) należy zmienić następującą treść:

- w SIWZ jest:

"Kryterium: doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, o którym mowa w Rozdziale 8 pkt. 3 ppkt. 2) lit. b) SIWZ

- niewskazanie posiadania większego doświadczenia niż wymagane do spełnienia warunku udziału w postępowaniu - 0 pkt

- doświadczenie zawodowe w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad budową dwóch obiektów budowlanych typu: zadaszenie wolnostojące o powierzchni co najmniej 1 tys. m² lub hala magazynowa/przemysłowa o powierzchni zadaszenia co najmniej 1 tys. m² - 10 pkt

- doświadczenie zawodowe w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad budową trzech obiektów budowlanych typu: zadaszenie wolnostojące o powierzchni co najmniej 1 tys. m² lub hala magazynowa/przemysłowa o powierzchni zadaszenia co najmniej 1 tys. m² - 20 pkt

(Uwaga: doświadczenie powyżej 3 obiektów budowlanych nie będzie dodatkowo punktowane i w takiej sytuacji Wykonawca otrzyma 20 pkt)"

- w SIWZ powinno być:

"Kryterium: doświadczenie zawodowe Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, o którym mowa w Rozdziale 8 pkt. 3 ppkt. 2) lit. b) SIWZ

- niewskazanie posiadania większego doświadczenia niż wymagane do spełnienia warunku udziału w postępowaniu - 0 pkt

- doświadczenie zawodowe w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad budową dwóch obiektów budowlanych **o konstrukcji prefabrykowanej o powierzchni zadaszenia co najmniej 1 tys. m²** - 10 pkt

- doświadczenie zawodowe w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad budową trzech obiektów budowlanych **o konstrukcji prefabrykowanej o powierzchni zadaszenia co najmniej 1 tys. m²** - 20 pkt

(Uwaga: doświadczenie powyżej 3 obiektów budowlanych nie będzie dodatkowo punktowane i w takiej sytuacji Wykonawca otrzyma 20 pkt)"

2. We wzorze umowy (ZAŁĄCZNIK NR 6 do SIWZ):

1) w § 1 po ust. 5 dodaje się ust. 5a w brzmieniu:

"5a. Na pisemny wniosek Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu Zamawiający może wyrazić zgodę na odstępstwo od dokonywania na terenie budowy podczas realizacji robót budowlanych kontroli przez wszystkich inspektorów nadzoru Zespołu Inżyniera Kontraktu co najmniej 3 (trzy) razy w tygodniu w przypadku, gdy roboty z danej branży nie są wykonywane przez okres co najmniej od trzech tygodni liczonych od dnia wpływu wniosku do Zamawiającego i jednocześnie nie jest przewidywane przez Wykonawcę robót budowlanych ich wznowienie lub wykonywanie przez następne trzy tygodnie od dnia wpływu ww. wniosku do Zamawiającego. Uzasadnienie istnienia ww. przesłanek leży po stronie Inżyniera Kontraktu. Dla ww. zgody Zamawiającego wymagana jest forma pisemna."

3. W „Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu” (ZAŁĄCZNIK NR 12 do SIWZ):

1) w Art. 1 należy zmienić treść ust. 30:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"30. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy

prześle Inżynierowi Kontraktu kopie dotychczas zawartych przez Zamawiającego umów dotyczących przedmiotowego zadania, w tym umowy na roboty budowlane, nadzór autorski i umowę o dofinansowanie, oraz dokumentację projektową zadania inwestycyjnego i inne dokumenty z nim związane."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"30. Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy prześle Inżynierowi Kontraktu kopie dotychczas zawartych przez Zamawiającego umów dotyczących przedmiotowego zadania, w tym umowę na roboty budowlane i umowę o dofinansowanie, oraz dokumentację projektową zadania inwestycyjnego i inne dokumenty z nim związane. Przekazanie umowy na nadzór autorski nastąpi niezwłocznie po jej zawarciu przez Zamawiającego."

2) w Art. 1 ust. 34 należy zmienić treść lit. b):

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"b) sprawdzania zgodności stanu istniejącego z realizowaną dokumentacją projektową."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"b) sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową."

3) w Art. 2 ust. 2 należy zmienić treść lit. a):

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"a) zestawienie parametrów i wyszczególnienie wszystkich prób, urządzeń, materiałów i innych części robót niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia i odbioru robót budowlanych,"

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"a) na podstawie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) - zestawienie podstawowych parametrów, prób, urządzeń, materiałów i innych części robót niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia i odbioru robót budowlanych. Powyższe zestawienie podlegać będzie aktualizacjom w trakcie realizacji robót budowlanych w ramach raportów miesięcznych,"

4) w Art. 2 należy zmienić treść ust. 4:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"4. Wszystkie informacje i decyzje niezbędne do realizacji zadania inwestycyjnego przekazywane między Inżynierem Kontraktu a Wykonawcami robót budowlanych wymagają formy pisemnej. Kopie wszystkich pism z prowadzonej korespondencji między Inżynierem Kontraktu a Wykonawcą winny być przekazywane do wiadomości Zamawiającemu. Powyższe dotyczy także korespondencji prowadzonej z Nadzorem autorskim i przyszłymi zarządcami obiektów i budowli."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"4. Wszystkie decyzje niezbędne do realizacji zadania inwestycyjnego przekazywane między Inżynierem Kontraktu a Wykonawcami robót budowlanych wymagają formy pisemnej. Kopie wszystkich pism z prowadzonej korespondencji między Inżynierem Kontraktu a Wykonawcą winny być przekazywane do wiadomości Zamawiającemu. Powyższe dotyczy także korespondencji prowadzonej z Nadzorem autorskim i przyszłymi zarządcami obiektów i budowli."

5) w Art. 2 ust. 11 należy zmienić treść ostatniego zdania:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"Powyższe dotyczy również objazdów i dojazdów dla terenu budowy."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"Inżynier Kontraktu opiniuje również plan objazdów i dojazdów do terenu budowy, w tym projekt tymczasowej organizacji ruchu".

6) w Art. 2 należy zmienić treść ust. 31:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"31. Inżynier Kontraktu ma obowiązek sporządzać i archiwizować protokoły z:

- a) odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki,
- b) usuwania materiałów niebezpiecznych,
- c) przekazania złomu,
- d) przekazania drewna z wycinki itp."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"31. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do nadzoru i kontroli wypełniania przez Wykonawcę robót obowiązków umownych w zakresie:

- a) odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki,
- b) usuwania materiałów niebezpiecznych,
- c) przekazania złomu,
- d) przekazania drewna z wycinki itp.,

w tym do weryfikacji poprawności i zgodności ze stanem faktycznym sporządzonych przez Wykonawcę robót dokumentów związanych z ww. obowiązkami."

7) w Art. 2 należy zmienić treść ust. 48:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

„48. Projekt podziału wytworzonego majątku na poszczególne środki trwałe, uzgodniony z przyszłymi zarządcami obiektów i budowli Inżynier Kontraktu przekaże Zamawiającemu **do 30 dni roboczych** licząc od dnia zawarcia umowy na roboty budowlane. Na podstawie tego projektu Zamawiający wyda Inżynierowi Kontraktu wytyczne w zakresie ewentualnej korekty podziału majątku na środki trwałe.

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

„48. Projekt podziału wytworzonego majątku na poszczególne środki trwałe, uzgodniony z przyszłymi zarządcami obiektów i budowli Inżynier Kontraktu przekaże Zamawiającemu **do 30 dni roboczych** licząc od dnia zawarcia umowy. Na podstawie tego projektu Zamawiający wyda Inżynierowi Kontraktu wytyczne w zakresie ewentualnej korekty podziału majątku na środki trwałe.”

8) w Art. 2 należy zmienić treść ust. 52:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"52. Inżynier Kontraktu potwierdza każdorazowo konieczność pobytu na budowie uprawnionego w danej branży przedstawiciela Nadzoru Autorskiego. O powyższym Inżynier Kontraktu powiadamia Zamawiającego i Nadzór Autorski co najmniej na **4 dni robocze** przed terminem Rady Budowy, na której jest wymagana obecność Nadzoru Autorskiego."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"52. Inżynier Kontraktu potwierdza każdorazowo konieczność pobytu na budowie uprawnionego w danej branży przedstawiciela Nadzoru Autorskiego. O powyższym Inżynier Kontraktu powiadamia Zamawiającego i Nadzór Autorski co najmniej na **2 dni robocze** przed terminem pobytu Nadzoru Autorskiego na budowie oraz co najmniej na **4 dni robocze** przed terminem Rady Budowy, na której jest wymagana obecność Nadzoru Autorskiego."

9) w Art. 2 po ust. 54 dodaje się ust. 54a w brzmieniu:

"54a. Na pisemny wniosek Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu Zamawiający może wyrazić zgodę na nieuczestniczenie w Radzie Budowy członków zespołu

Inżyniera Kontraktu, dla których roboty z danej branży nie są wykonywane przez okres co najmniej trzech tygodni liczony od dnia bieżącej Rady Budowy i jednocześnie nie jest przewidywane przez Wykonawcę robót budowlanych ich wznowienie lub wykonywanie przez następne trzy tygodnie od dnia bieżącej Rady Budowy. Uzasadnienie istnienia ww. przesłanek leży po stronie Inżyniera Kontraktu. Dla ww. zgody Zamawiającego wymagana jest forma pisemna."

10) w Art. 2 ust. 62 należy zmienić treść zdania drugiego:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"Inżynier Kontraktu prześle Zamawiającemu w terminie **do 7 dni roboczych** od dnia powzięcia wiedzy o konieczności wykonania robót dodatkowych tj. od daty dokonania przez Wykonawcę wpisu do dziennika budowy lub od wpisu Inżyniera Kontraktu stwierdzającego konieczność wykonania robót dodatkowych."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"Inżynier Kontraktu prześle Zamawiającemu w terminie **do 14 dni roboczych** od dnia powzięcia wiedzy o konieczności wykonania robót dodatkowych tj. od daty dokonania przez Wykonawcę wpisu do dziennika budowy lub od wpisu Inżyniera Kontraktu stwierdzającego konieczność wykonania robót dodatkowych."

11) a Art. 2 ust. 79 należy zmienić treść lit. c):

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"c) rozliczanie nadzorów autorskich do stopnia zaawansowania prac budowlanych,"

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"c) kwoty za pełnienie nadzoru autorskiego należnej Nadzorowi Autorskiemu w okresie objętym fakturą."

12) w Art. 2 ust. 80 należy zmienić treść zdania drugiego:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"Oświadczenie to Inżynier Kontraktu złoży do Zamawiającego w terminie **do 2 dni roboczych** od otrzymania faktury VAT Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 81."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"Oświadczenie to Inżynier Kontraktu złoży do Zamawiającego w terminie **do 5 dni roboczych** od otrzymania faktury VAT Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 81."

13) w Art. 2 ust. 81 należy zmienić treść zdania trzeciego:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"W terminie **do 2 dni roboczych** od otrzymania przez Inżyniera Kontraktu uzupełnionych/poprawionych dokumentów Inżynier Kontraktu prześle oświadczenie zgodnie z zapisami ust. 80."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"W terminie **do 5 dni roboczych** od otrzymania przez Inżyniera Kontraktu uzupełnionych/poprawionych dokumentów Inżynier Kontraktu prześle oświadczenie zgodnie z zapisami ust. 80."

14) w Art. 2 ust. 85 należy zmienić treść lit. a):

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"a) w przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót:

- sporządzenia przy współudziale Wykonawcy robót inwentaryzacji wykonanych robót budowlanych, wraz z określeniem procentowego stopnia zaawansowania całości wykonanych robót, w terminie **do 5 dni roboczych** od daty odstąpienia od umowy z Wykonawcą robot budowlanych,

- rozliczenia rzeczowo-finansowego wykonanych robót;"

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"a) w przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót:

- sporządzenia przy współudziale Wykonawcy robót inwentaryzacji wykonanych robót budowlanych, wraz z określeniem procentowego stopnia zaawansowania całości wykonanych robót, w terminie **do 14 dni roboczych** od daty odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót budowlanych lub jej rozwiązania w drodze porozumienia,

- rozliczenia rzeczowo-finansowego wykonanych robót;"

15) w Art. 2 należy zastąpić ust. 87 postanowieniami ust. 87.1 oraz ust. 87.2 w następującym brzmieniu:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"87. Inżynier Kontraktu, na wniosek Zamawiającego, może uczestniczyć w procedurze wyboru nowego Wykonawcy robót budowlanych lub Nadzoru Autorskiego."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

„87.1. W terminie do 21 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy z wykonawcą robót budowlanych lub jej rozwiązania w drodze porozumienia Inżynier Kontraktu przekaże Zamawiającemu dane dla opisu przedmiotu zamówienia publicznego na roboty budowlane pozostałe do wykonania po odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu w drodze porozumienia, w tym:

- opis robót pozostałych do wykonania po odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu w drodze porozumienia wraz ze szczegółowym określeniem zakresu dokumentacji projektowej, którego on dotyczy,

- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie dla pozostałych do wykonania po odstąpieniu od umowy robót budowlanych lub jej rozwiązaniu w drodze porozumienia,

- propozycję warunków udziału w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy oraz posiadania przez Wykonawcę osób zdolnych do realizacji zamówienia.

87.2. W terminie do 21 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy z Nadzorem Autorskim lub jej rozwiązaniu w drodze porozumienia Inżynier Kontraktu przekaże Zamawiającemu dane dla opisu przedmiotu zamówienia publicznego na usługi nadzoru autorskiego pozostałe do wykonania po odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu w drodze porozumienia, w tym:

- opis usług pozostałych do wykonania po odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu w drodze porozumienia wraz ze szczegółowym określeniem zakresu dokumentacji projektowej, którego on dotyczy,

- dokument z wyznaczeniem szacunkowej wartości usługi nadzoru autorskiego dla pozostałego do wykonania po odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu w drodze porozumienia zakresu nadzoru autorskiego,

- propozycję warunków udziału w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługi nadzoru autorskiego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy oraz posiadania przez Wykonawcę osób zdolnych do realizacji zamówienia.

16) w Art. 4 należy zmienić treść ust. 10:

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu jest:

"10. W terminie **do 21 dni**, licząc od dnia zakończenia odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania, Inżynier Kontraktu przedłoży Zamawiającemu do akceptacji sprawozdanie z całości prac zrealizowanych w trakcie trwania robót budowlanych, zwane dalej „sprawozdaniem końcowym z realizacji robót budowlanych”."

- w Szczegółowym zakresie prac Inżyniera Kontraktu powinno być:

"10. W terminie **do 30 dni**, licząc od dnia zakończenia odbioru końcowego robót i przekazania do użytkowania, Inżynier Kontraktu przedłoży Zamawiającemu do akceptacji sprawozdanie z całości prac zrealizowanych w trakcie trwania robót budowlanych, zwane dalej „sprawozdaniem końcowym z realizacji robót budowlanych”."

4. ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ ("Oferta") otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszego zawiadomienia.

5. ZAŁĄCZNIK NR 8 do SIWZ ("Wykaz osób") otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszego zawiadomienia.

6. ZAŁĄCZNIK NR 11 do SIWZ („Harmonogram terminowo-rzeczowo-finansowy usługi Inżyniera Kontraktu”) otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 3 do niniejszego zawiadomienia.

7. Pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

Załączniki:

- 1) ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ - Oferta - po modyfikacji z dnia 27.04.2020 r.;
- 2) ZAŁĄCZNIK NR 8 do SIWZ - Wykaz osób - po modyfikacji z dnia 27.04.2020 r.;
- 3) ZAŁĄCZNIK NR 11 do SIWZ - Harmonogram terminowo-rzeczowo-finansowy usługi Inżyniera Kontraktu - po modyfikacji z dnia 27.04.2020 r.

Na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 13-05-2020 r. do godz. 09:00.

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie zamawiającego - sala 254 w dniu 13-05-2020 r. o godz. 12:00.

Z poważaniem

Jolanta Górecka-Wróbel

Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych

Kopia aa.