

**Protokół posiedzenia
Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023
w dniu 10 maja 2022 r., godz. 17.00**

Przewodniczący Komisji Krzysztof Procel otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych radnych oraz gości. Zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

- 1) Działalność Gliwickiej Podstrefy Ekonomicznej – aktualna sytuacja.**
- 2) Opiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gliwice za 2021 r. oraz informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego.**
- 3) Druki sesyjne.**
- 4) Sprawy bieżące.**
- 5) Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**
- 6) Wolne wnioski.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka, Prezes Gliwickiej Podstrefy Ekonomicznej Jacek Bialik.

Ad 1) Działalność Gliwickiej Podstrefy Ekonomicznej – aktualna sytuacja.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Procel poprosił obecnego gościa – Prezesa Gliwickiej Strefy Ekonomicznej o przedstawienie informacji dotyczącej aktualnej sytuacji Strefy.

Prezes Gliwickiej Podstrefy Ekonomicznej Jacek Bialik, podziękował za głos i przedstawił informacje mówiąc, że Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna została powołana rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 czerwca 1996 roku w celu wsparcia i przyspieszenia procesów restrukturyzacyjnych oraz stworzenia nowych miejsc prac w regionie. Obecnie KSSE ma cztery podstrefy: Gliwicka, Tyska, Sosnowiecko-Dąbrowska, Jastrzębsko-Żorska. Udziałowcami strefy są Skarb Państwa (51%), Gliwice, Tychy, Katowice, Sosnowiec, Żory i inne. Największą podstrefą KSSE i największym pracodawcą jest Podstrefa Gliwicka o obszarze wg stanu na maj 2022 – blisko 1133,5 ha, z podziałem na Województwo Opolskie - 495,51 ha i Województwo Śląskie – 637,97 ha.

KSSE Podstrefę Gliwicką stanowi 12 powiatów w tym:

- 6 Powiatów województwa śląskiego - Powiat gliwicki, tarnogórski, lubliniecki, m. Gliwice, m. Bytom, m. Zabrze – w tym 28 gmin,
- 6 Powiatów województwa opolskiego – Powiat głubczycki, kędzierzyńsko-kozielski, krapkowicki, oleski, prudnicki, strzelecki – w tym 33 gminy.

Gliwicka Podstrefa Ekonomiczna - dane w liczbach:

- przedsiębiorstwa:
 - cała podstrefa Gliwicka: 193, w tym 12 deweloperów,
 - Gliwice: 87, w tym 7 deweloperów
- nakłady inwestycyjne:
 - cała Podstrefa Gliwicka: 16,3 mld. PLN
 - Gliwice: 11,8 mld PLN
- zatrudnienie:
 - cała Podstrefa Gliwicka: 24,5 tyś pracowników
 - Gliwice: 19,5 tyś. pracowników

- nakłady na infrastrukturę techniczną poniesione przez Miasto Gliwice w latach:
 - 1996 - 2021 -> 86,7 mln PLN
 - w tym 1996 - 2010 -> 63,2 mln PLN
- podatek od nieruchomości wpłacony przez przedsiębiorców na strefie w Gliwicach w latach:
 - 2004 - 2022 -> 437,4 mln PLN (np.: 2018 - 39,5 PLN - 20% podatku od nieruchomości)
- powierzchnia terenów zagospodarowanych w Podstrefie Gliwickiej
 - 83,3% (98,8%, śląskie; 63,3% opolskie).

Rok 2021 w Podstrefie Gliwickiej:

- nowi inwestorzy: 11 w SSE, 2 poza (DoW) – *Dow Jones Sustainability* - indeks przedsiębiorstw uwzględniających w swej polityce cele społeczne i ekologiczne.
- decyzje o wsparciu: 21 (13 nowi, 8 reinwestycje)
- wielkość przedsiębiorcy: 12 duży, 9 MŚP
- nakłady inwestycyjne (wg DoW): ~1,03 mld PLN
- zatrudnienie: 1002 pracowników
- powierzchnia terenów sprzedanych: ~ 51 ha
- ilość złożonych ofert: 98.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Procel podziękował za przedstawienie szczegółowych informacji, następnie pożegnał Prezesa i przeszedł do kolejnego punktu porządku posiedzenia.

Ad 2) Opiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gliwice za 2021 rok oraz informacji o stanie mienia komunalnego jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2021 r.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Procel, przekazał, że każdy z członków komisji miał okazję zapoznać się ze sprawozdaniem i w związku z powyższym zaproponował od razu przejście do głosowania. Zapytał, kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gliwice za 2021 rok oraz informacji o stanie mienia komunalnego jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2021 r.

Wynik głosowania: **5 głosów za, 0 przeciw, 3 wstrzymujących się.** Komisja **pozytywnie** zaopiniowała Sprawozdanie oraz informację o stanie mienia.

Ad 3) Sprawy sesyjne.

Komisja opiniowała następujący druk sesyjny:

- a) Projekt uchwały (**druk nr 769**) w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Gliwice na rok 2022 na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Procel poprosił Zastępcę Prezydenta Miasta Aleksandrę Wysocką o zreferowanie projektu uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka przekazała, że przedmiotem uchwały jest dofinansowanie prac związanych z remontem i odbudową murowanego ogrodzenia kościoła pw. św. Bartłomieja przy ul. Toszeckiej w Gliwicach. Jednego z najstarszych kościołów w mieście, który wraz z otaczającym go murem z kamienia znajduje się w rejestrze zabytków województwa śląskiego.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka przedstawiła dalsze informacje mówiąc, że planowane w 2022 r. prace remontowe obejmują odbudowę fragmentu murowanego ogrodzenia kościoła od strony wschodniej. Powiedziała, że ww. ogrodzenie jest sukcesywnie remontowane od 2013 r., począwszy od odcinka muru od strony

północno-zachodniej, który w marcu 2012 r. uległ częściowemu zawaleniu, tak więc przedmiotowe prace stanowią kontynuację robót budowlanych rozpoczętych w 2013 r. Wcześniej, w 2009 r., ze środków własnych Parafii oraz dzięki wsparciu finansowemu ze strony Urzędu Marszałkowskiego i Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach wykonano kapitalny remont dachu, polegający m.in. na naprawie więźby dachowej i wymianie pokrycia z gontu oraz oczyszczeniu elewacji frontowej wieży. Natomiast z udziałem środków pochodzących z budżetu Miasta Gliwice od 2010 r. osuszono zawilgocone mury kościoła, naprawiono spękane ściany i sklepienia świątyni oraz wykonano I, II, III, IV, V, VI i VII etap remontu murowanego ogrodzenia. Obecnie prace wnioskowane do realizacji w 2022 r. mają na celu jak najszybsze zakończenie robót związanych z remontem i odbudową całego zabytkowego ogrodzenia.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka dodała, że ze względu na ograniczony budżet Miasta zakres prac podzielono na 2 etapy. Całościowy wniosek Parafii opiewał na kwotę szacowanych kosztów w wysokości 412 941,27 zł. Obecnie przedmiotem uchwały jest przyznanie dotacji na fragment muru oszacowany na kwotę nieco ponad 170 000,00 zł. Biorąc pod uwagę wartości zabytkowe obiektu oraz pilną konieczność wykonania przedmiotowych prac remontowych, obecnie wnioskuje się o przyznanie dotacji w wysokości 150 000,00 zł, co stanowi ponad 86% wartości planowanych robót.

Radny Gabriel Bodzioch zapytał, czy w celu zakończenia odbudowy muru będzie istniała możliwość ponownego złożenia wniosku na dalsze finansowania z uwagi na fakt otrzymania znaczącej lecz jednak nie pełnej wnioskowanej kwoty, która jest niezbędna do pełnej renowacji muru.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka odpowiedziała, że obecnie otrzymana część niezbędnych funduszy w żaden sposób nie blokuje możliwości starania się w terminie późniejszym o dalsze brakujące środki z budżetu Miasta, jak również podejmowanie dalszych starań Parafii o brakujące wsparcie z innych źródeł finansowania.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Procel z uwagi na brak dalszych pytań w przedmiocie projektu uchwały, podziękował za informacje i zapytał kto z członków Komisji jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 769.

Wynik głosowania: **7 głosów za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących się.** Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 4) Sprawy bieżące.

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

- a) Pismo w sprawie nadania nazwy ulicy zlokalizowanej na działce nr 619/6 w obrębie ewidencyjnym Żerniki Las – **ul. Mazurska** – (kor. nr 490574.2022 - akta w sprawie **BR.0012.18.3.2022**) – Komisja zapoznała się z pismem i pozytywnie zaopiniowała wniosek.
- b) Pismo w sprawie wydania opinii dotyczącej propozycji ulicy położonej w mieście Gliwice łączącej ul. Kosów z ul. Nowy Świat – **im. Tadeusza Różewicza** – (kor. nr UM.482415.2022 – akta w sprawie **BR.0012.18.4.2022**) – Komisja zapoznała się z pismem i pozytywnie zaopiniowała wniosek.
- c) Pismo wraz z protokołem Komisji Dialogu Społecznego dot. przekazania sprawy tworzenia koncepcji przebudowy ul. Zwycięstwa i chęci uczestnictwa Dzielnicy Śródmieście w w/w pracach – (kor. nr UM.385968.2022 – akta w sprawie **BR.0012.18.5.2022**) – Komisja zapoznała się z pismem.
- d) Prośba Komisji Rewizyjnej o wyrażenie opinii w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu wraz z informacją o stanie mienia komunalnego – (kor. nr UM.527722.2022 – akta w sprawie **BR.0012.18.2.2022**) – Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

- e) Ocena Stanu Sanitarnego miasta za rok 2021 – (kor. nr UM.436343.2022 - dokument w aktach sesji Rady Miasta z dnia 4 kwietnia 2022 r.) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- f) Zawiadomienie Urzędu Wojewódzkiego o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXIV/733/2022 w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gliwice programu pn.: Gliwicka Karta Mieszkańca – (kor. nr 492511.2022 - w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- g) Decyzja o umorzeniu postępowania nadzorczego w przedmiocie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXIV/733.2022 w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gliwice programu pn. Gliwicka Karta Mieszkańca – (kor. nr UM.503869.2022 – w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- h) Zestawienie skarg, wniosków i petycji za I kwartał 2022 r. (kor. nr UM.461685.2022 - w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- i) Raport z wykonania w okresie 2019 – 2020 Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Gliwice na lata 2016 – 2022 (kor. nr UM.391864.2022 - dokument w aktach sesji Rady Miasta z dnia 12 maja 2022 r.) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- j) Sprawozdanie z realizacji „Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Gliwice na lata 2021 – 2025” – (kor. nr UM.426432.2022 - w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- k) Informacja o stanie zabezpieczenia przeciwpowodziowego Miasta Gliwice w 2021 r. (kor. nr 410352.2022 - dokument w aktach sesji Rady Miasta z dnia 12 maja 2022 r.) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- l) Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeb związanych z realizacją tych zadań (kor. nr UM.399772.2022 – w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- m) Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi na 2021 rok. (kor. nr UM.420447.2022 – w załączeniu) - Komisja przyjęła do wiadomości.
- n) Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za rok 2021 – (kor. nr UM.364359.2022 – w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- o) Korekta do informacji o przebiegu wykonania planu finansowego – dot. Teatru Miejskiego w Gliwicach – (kor. nr 442977.2022 – w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości,
- a) Stan bezpieczeństwa miasta Gliwice i powiatu gliwickiego w zakresie ochrony przeciwpożarowej za rok 2021 – (kor. nr UM.431306.2022 – w załączeniu) - Komisja przyjęła do wiadomości.
- b) Ocena zasobów Pomocy Społecznej za rok 2021 – (kor. nr UM.536356 – w załączeniu) - Komisja przyjęła do wiadomości.
- c) Sprawozdanie za rok 2021 z realizacji Programu Polityki Senioralnej Miasta Gliwice na lata 2021 – 2025 – (kor. nr UM.526599.2022 – w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- d) Sprawozdanie z realizacji efektów pracy Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej w Gliwicach – (kor. nr 534761.2022 – w załączeniu) – Komisja przyjęła do wiadomości.

Ad 4) Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Komisja przyjęła protokół posiedzenia, które odbyło się 8 marca 2022 r.

Ad 5) Wolne wnioski

Radny Gabriel Bodzioch wystąpił z wnioskiem aby zorganizować posiedzenie Komisji na terenie powstającego Centrum Przesiadkowego.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Procel zgodził się z propozycją wspominając, że proponowany temat posiedzenia został ujęty w planie pracy Komisji i zostanie zrealizowany.

Nie ustalono terminu kolejnego posiedzenia Komisji.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała
(-) Anna Ciekańska

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Miasta i Inwestycji
(-) Krzysztof Procel