

Gliwice, dnia 23.12.2024r.

Marcin Kiełpiński
Radny Rady Miasta Gliwice
Biuro Rady Miasta Gliwice
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

Sz. P. Jarosław Zięba
Wiceprezydent Miasta Gliwice

Zapytanie

W imieniu własnym i mieszkańców Dzielnicy Sośnica zwracam się z uprzejmą prośbą o informację jakie Miasto Gliwice ma plany dotyczące działek 1532 i 1541, obręb Sośnica. Obie działki są obecnie dzierżawione przez Spółdzielnię ADS Sośnica. W bieżącym roku spółdzielnia złożyła wniosek do Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej dotyczący utwardzenia terenu i budowy miejsc parkingowych na przedmiotowych działkach, których w okolicy bardzo brakuje. Pierwszy etap oceny formalnej zakończył się pozytywną opinią. Następnie w ramach oceny merytorycznej na działkach zjawili się przedstawiciele wydziału Inwestycji i Remontów, którzy poprzez brak prawnie uregulowanych gruntów kwestionowali wjazd od strony ul. Jedności. Wnioskodawca wskazał możliwość wjazdu od ul. Pogodnej przy siedzibie spółdzielni, co wiązało się z pozytywnym odbiorem. Następnie w ramach moich zapytań poinformowano mnie, że w ramach oceny merytorycznej swoje uwagi zgłosiła Pani Naczelnik Wydziału Urbanisty Miasta. Po wcześniejszej konsultacji z wnioskodawcą i spotkaniu z Panią naczelnik wypracowaliśmy rozwiązanie, które satysfakcjonowało obie strony, o czym Pani naczelnik poinformowała Wydział Inwestycji i Remontów. Ku zdziwieniu wnioskodawcy i mojemu UM Gliwice podtrzymał uwagi dotyczące własności gruntów od jednego z dwóch możliwych wjazdów i odrzucił wniosek w ramach Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej. Według moich informacji w przyszłym roku kończy się dzierżawa wspomnianych terenów na rzecz Spółdzielni ADS Sośnica. Czy miasto ma plany co do wskazanych działek, bo wydaje się nieuzasadnione kolejne wydzierżawienie działek przez ADS Sośnica, skoro nie mogą na nich nic zrobić. Teren w opinii Rady Dzielnicy Sośnica, Dyrekcji pobliskiej szkoły oraz zainteresowanych mieszkańców idealnie wpisuje się do utwardzenia (niekoniecznie trwale związanego z gruntem) i zagospodarowania jako parking. Od lat jest to nieużytek, który nie spełnia żadnej roli i nie służy naszym mieszkańcom. Proszę o ponowne przeanalizowanie tematu i odpowiedź zwrotną. Z góry dziękuję!

Z poważaniem

Marcin Kiełpiński
Radny Rady Miasta Gliwice