

**Protokół posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej**  
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023  
**w dniu 25 marca 2019 r., godz. 15.30**

**Przewodnicząca Komisji Magdalena Budny** otworzyła posiedzenie Komisji, powitała zebranych radnych oraz gości i zaproponowała przyjęcie następującego porządku obrad:

- 1) **Druki sesyjne.**
- 2) **Gospodarowanie odpadami komunalnymi.**
- 3) **Program Opieki nad Zwierzętami na 2019 r.**
- 4) **Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok, Dyrektor Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych Tadeusz Mazur, Kierownik Schroniska dla Zwierząt Barbara Malinowska, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Aleksandra Wysocka, Naczelnik Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych Mariola Pendziałek oraz Zastępca Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Iwona Nowoczek.

**Ad 1) Druki sesyjne.**

Komisja zapoznała się z następującymi drukami: 72, 73, 69, 70, 76, 77, 78, 79, 68, zamiast 65, 64, 80, 81.

- a) Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Gliwice na rok 2019 na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (**druk nr 72**) –
- b) Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji z budżetu miasta Gliwice na rok 2019 na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (**druk nr 73**) –

Oba projekty omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (GN) Aleksandra Wysocka. Poinformowała ona, że do projektów zostaną zgłoszone autopoprawki wynikające ze zmiany publikatora ustawy o samorządzie gminnym. Projekty dotyczą przyznania dotacji do remontu kościołów Św. Piotra i Pawła oraz Św. Bartłomieja.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, z czego wynika różnica w wysokości przyznanej dotacji (w procentach) i dlaczego jedno z zadań jest dofinansowane w 90%, a drugie nie.

**Naczelnik Wydziału GN Aleksandra Wysocka** wyjaśniła, że omawiała projekty w zastępstwie Naczelnika Wydziału Architektury, któremu przekaże pytania radnego.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o przegłosowanie obu ww. projektów uchwał.

1. Druk nr 72 – Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).
  2. Druk nr 73 – Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).
- c) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice (**druk nr 69**) –

Projekt omówiła **Zastępca Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (ZGM)** Iwona Nowoczek. Poinformowała, że w projekcie odniesiono się do definicji lokalu socjalnego, o którym mowa w ustawie. Uszczegółowione zostały także niektóre inne kwestie, np. określono, czym jest dochód. Zasady dotyczące wynajmowania lokali w nowych budynkach opisano w kolejnym projekcie uchwały.

d) Projekt uchwały w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (druk nr 70) -

**Zastępca Dyrektora ZGM Iwona Nowoczek** wyjaśniła, że projekt wprowadza nowe zasady dla osób ubiegających się o lokale mieszkalne w nowych budynkach, a następnie pokrótce omówiła te zasady.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, dlaczego dopiero po 2 latach można dokonać zamiany mieszkania.

**Zastępca Dyrektora ZGM Iwona Nowoczek** wyjaśniła, że takie przyjęto kryterium.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o wskazanie lokalizacji nowych budynków.

**Zastępca Dyrektora ZGM Iwona Nowoczek** wskazała lokalizacje, w których prace już się rozpoczęły: przy ul. Anny Jagiellonki, przy ul. Kujawskiej.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o przegłosowanie obu ww. projektów uchwał.

1. Druk nr 69 – Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).
2. Druk nr 70 – Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).

e) Projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony z dotychczasowymi dzierżawcami (druki nr 76, 77),

f) Projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice (druki nr 78, 79) -

Wszystkie ww. projekty omówiła **Naczelnik Wydziału GN Aleksandra Wysocka**. Poinformowała, że druk nr 76 dotyczy spółdzielni mieszkaniowej i proponuje się w nim zawarcie kolejnej umowy, na czas nieoznaczony. Druk nr 77 dotyczy dzierżawy działki przy ul. Pszczyńskiej, na której zlokalizowana jest drukarnia. W przypadku druku nr 78 proponuje się zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat, do czasu przygotowania sprzedaży tej nieruchomości. Druk nr 79 ma charakter porządkowy i dotyczy dzierżawy terenu pod garażem na okres 3 lat.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, co oznacza zapis „fragment garażu”.

**Naczelnik Wydziału GN Aleksandra Wysocka** wyjaśniła, że w tym przypadku jeden garaż stoi na kilku działkach, stąd użyto takiego sformułowania.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o przegłosowanie omówionych projektów.

Głosowania:

1. Druk nr 76 – Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).

2. Druk nr 77 – Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).
3. Druk nr 78 – Komisja zaopiniowała pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).
4. Druk nr 79 – Komisja zaopiniowała pozytywnie ((4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).

g) Projekt uchwały w sprawie aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Gliwice (**druk nr 68**).

**Projekt omówiła Naczelnik Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych (PU) Mariola Pendzialek**, która poinformowała, że plan jest opracowywany przynajmniej raz na 20 lat i aktualizowany raz na 3 lata. Ostatnia uchwała w sprawie aktualizacji podjęta została w 2015 r., a teraz pora na kolejną. Pani Naczelnik wyjaśniła, że firma, z którą Wydział PU ma umowę, miała przygotować uchwałę na sesję w grudniu 2018 r., ale dostarczyła opracowanie z opóźnieniem, dlatego projekt uchwały dopiero teraz został przedłożony Radzie Miasta.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, jakie grożą miastu za niepodjęcie uchwały w terminie.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** wyjaśniła, że ustawodawca nie przewidział kary za niepodjęcie uchwały w terminie, natomiast firma (wykonawca aktualizacji) zostanie obciążony karą umowną. Dodała również, że założenia zostały pozytywnie zaopiniowane przez właściwe podmioty, zostały również poddane konsultacjom społecznym i nikt nie wniósł do nich uwag.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o przegłosowanie opinii w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowanie: Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się).

h) Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z miejskich obiektów i urzędzeń użyteczności publicznej (**druk „zamiast druku nr 65”**) -

**Projekt omówił Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur**. Poinformował on radnych, że Zarząd chce ujednoczyć zasady i powierzyć Prezydentowi Miasta kompetencje do ustalania cen wejściówek do wszystkich miejskich obiektów. Prezydent nie miał dotąd upoważnienia do ustalania cen w przypadku basenów.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zapytała, czy na tym etapie zostaną ustalone także ceny.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** wyjaśnił, że prezydent ustali je po przeprowadzeniu analizy.

**Radny Tomasz Tylutko** uznał, że pozytywne było to, że osoby niepełnosprawne mogły wejść na basen za złotówkę. Zniżka powinna być przyznana bez względu na rodzaj niepełnosprawności.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** wyraziła nadzieję, że ceny będą nadal przystępne.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** zapewnił, że nie będzie różnicowania niepełnosprawnych ze strony miasta.

**Radny Tomasz Tylutko** zdradził, że boi się, iż polityka miasta pójdzie w złym kierunku, np. w stronę dyskryminacji osób z lekką niepełnosprawnością.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** zapewnił, że miastu zależy na ujednoczeniu zasad, niezależnie od rodzaju niepełnosprawności.

i) Projekt uchwały w sprawie określenia sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na terenie miasta Gliwice w 2019 r. (druk nr 66).

Projekt uchwały omówił **Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur**, który poinformował członków Komisji, że na terenie miasta znajduje się jedno kąpielisko, a sezon kąpielowy potrwa w tym roku od 15 czerwca do 1 września. Wyjaśnił również, że, zgodnie z analizami WOPR, najwięcej utonięć zdarza się w maju. Dzieje się tak ze względu na szok termiczny powstały po wskoczeniu do zimnej jeszcze wody. Ze względu na wzrost temperatury wody, sezon kąpielowy zaczyna się w czerwcu, ale ratownicy będą pilnować kąpieliska już w maju.

Komisja nie głosowała w sprawie projektu.

j) Projekt uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Gliwice w 2019 r. (druk nr 64).

Na prośbę Przewodniczącej Komisji projekt omówił Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur.

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** przypomniał, że co roku, do końca marca, Rada musi przyjąć program opieki nad zwierzętami. Przedłożony projekt został zaopiniowany przez wskazane przez ustawodawcę podmioty, z których żaden nie wniósł uwag. Powiatowy lekarz weterynarii zaproponował, żeby zwiększyć środki na transport zwierząt gospodarskich, ale dotąd nie było takiej sytuacji, a środki są wystarczające. Dodał jednocześnie, że w porównaniu do programu na ub. rok, różnice są kosmetyczne. O ok. 150 tysięcy zł wzrastają środki finansowe na realizację programu, a także środki na dokarmianie kotów (z 41 do 54 tysięcy).

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zapytała, jakie organizacje zajmujące się zwierzętami opiniowały program.

**Kierownik Schroniska dla Zwierząt Barbara Malinowska** poinformowała, że były to: Ogólnopolskie Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami „Animals” i „Pokochaj i Przygarnij”; Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami „Bezpieczna Łapa” podobno zawiesiło działalność. Nie dotarła od tych organizacji żadna odpowiedź, co można zinterpretować, że nie mają one uwag.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, dlaczego zostały zwiększone środki finansowe – czy wynika to z potrzeb i faktu, że zabrakło pieniędzy?

**Dyrektor MZUK Tadeusz Mazur** potwierdził, że w ub. roku MZUK wniósł zmianę do programu polegającą na zwiększeniu środków. Pieniądze zostały przeznaczone na kastrację zwierząt posiadających właściciela.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o krótką wypowiedź Kierownik Schroniska dla Zwierząt – jakie Schronisko ma problemy, ile mieszka w nim zwierząt itp.

**Kierownik Schroniska dla Zwierząt Barbara Malinowska** poinformowała, że obecnie w Schronisku mieszka ponad 100 psów oraz ok. 60 kotów. Liczba psów w Schronisku regularnie maleje, ale w przypadku kotów – jest to sinusoida. Ma to związek z dużą liczbą kotów wolnożyjących. Jeśli chodzi o kocięta i szcenięta, większość z nich oczekuje na adopcję w domach tymczasowych, co jest dla nich korzystne z punktu widzenia socjalizacji. Pani Kierownik poinformowała również, że w ub. roku wykastrowano łącznie 985 zwierząt bezdomnych i posiadających właścicieli. Schronisko wydaje wiele skierowań na zabiegi. Schronisko promuje adopcje zwierząt – co miesiąc organizowana jest jakaś impreza zachęcająca do tego, np. Bieg na 6 łap, kocie spotkania w Palmiarni. Pani Kierownik

dodała, że dla niektórych osób przyście do Schroniska jest dużym stresem, więc akcje zorganizowane poza nim są pomocne.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zapytała, ilu wolontariuszy odwiedza obecne Schronisko.

**Kierownik Barbara Malinowska** poinformowała, że jest to ok. 200 osób. Są wśród nich „aktywiści”, którzy pomagają Schronisku w sprawach organizacyjnych i szkolą nowych wolontariuszy.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zauważyła, że na przestrzeni ostatnich lat znacząco zmalała liczba zwierząt przebywających w Schronisku, co należy wiązać z promowaniem adopcji.

**Kierownik Barbara Malinowska** wyjaśniła, że pomogła również nowelizacja ustawy o ochronie zwierząt i zakaz sprzedaży zwierząt na targowiskach. Sinusoida z kotami daje się we znaki latem, kiedy mieszkańcy zgłaszają dużo kotów wolnożyjących (kociąt, matek z młodymi). W bieżącym roku, do marca, wykastrowanych/wysterylizowanych zostało już 100 kotów.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poinformowała gości, że Komisja chętnie znów odwiedzi Schronisko. Poprosiła również Dyrektora MZUK, żeby doceniał Kierownik Schroniska za jej ciężką pracę.

Głosowanie w sprawie druku: (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących się) – Komisja zaopiniowała pozytywnie.

k) Projekt uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (druk nr 80).

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła o omówienie projektu uchwały.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że miasto przymierza się do objęcia systemem odbioru odpadów także nieruchomości niezamieszkałe, podkreślił jednak, że jest to dopiero początek prac. W następnej kolejności niezbędne będzie przygotowanie regulaminu, cennika, ogłoszenie przetargu na usługę. Zastępca Prezydenta dodał również, że szykowane są zmiany w ustawie dot. gospodarowania odpadami. Mamy wiedzę o istnieniu trzeciej wersji i odmiennych podejściach do tematu. Jeśli ustawodawca wprowadzi jakieś zmiany, być może miasto się wycofa z propozycji, jeśli by miało się to okazać niesprawiedliwe. W gospodarowaniu odpadami zdarzają się problemy, np. dzikie wysypiska, dlatego miasto przygotowało przedmiotową propozycję, może się jednak zdarzyć, że ustawodawca swoimi działaniami ją przekreśli.

**Radny Krzysztof Kleczka** zgłosił literówkę występującą w projekcie. Zapytał także, ile jest na terenie miasta takich nieruchomości niezamieszkałych.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że większość z nich jest obsługiwana przez Remondis (ponad 8 tysięcy umów), inne firmy obsługują resztę. Istnieje jednak obawa, że część nieruchomości może się znajdować całkiem poza systemem.

**Radny Tomasz Tylutko** uznał, że jeśli na takiej nieruchomości znajduje się np. magazyn, to miasto go obejmie systemem, chociaż nie wytwarza on odpadów.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** potwierdził, że, co do zasady, taka nieruchomość powinna być objęta systemem. Każdy wytwarza jakieś odpady, choćby zielone.

**Naczelnik Wydziału Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych (PU) Mariola Pendzialek** dodała, że, nawet jeśli nie ma odpadów z działalności gospodarczej, to jakieś odpady zawsze są. Poza ty, Naczelnik Wydziału PU uściśliła, że odpady z działalności czy budowlane i tak powinny być odbierane w innym trybie.

**Radny Krzysztof Kleczka** zwrócił uwagę, że będzie potrzebnych ok. 10 tysięcy nowych kontenerów na odpady. W postępowaniu przetargowym Remondis będzie uprzywilejowany, ponieważ ma już pojemniki.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** uznała, że można zadać pytanie obsłudze prawnej, czy miasto może zobowiązać właścicieli do wyposażenia nieruchomości w kontenery.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował radnych, iż przeanalizował temat kontenerów na odpady dla mieszkańców indywidualnych. Za wytrzymały kontener trzeba zapłacić ok. 200 zł.

**Radny Krzysztof Kleczka** wskazał, że popierał koncepcję, by mieszkańcy nie musieli w własnym zakresie kupować kontenerów, ale przy tej okazji stworzono monopolistę.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** poinformowała, że Wydział widzi, jaka jest ilość wniosków o wymianę kontenerów lub dostarczenie nowych. Miasto nie ma z tym problemów.

**Radny Krzysztof Kleczka** uznał, że miasto mogłoby kupić kontenery, aby w ten sposób dopuścić jakąś inną firmę do przetargu. Zdaniem radnego, mieszkańcy mogliby na tym skorzystać.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że w poprzednim przetargu startowała firma produkująca kontenery. Jej oferta była wyższa niż innych. Wiele miast ma problemy z firmami obsługującymi odbiór odpadów, które przestają wywozić śmieci. W Gliwicach jest konkurencja na rynku i Zastępca Prezydenta nie uważa za błąd wprowadzenia obowiązku dostarczenia przez przedsiębiorcę kontenerów, ponieważ inaczej mieszkańcy zapłaciliby więcej.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** wskazała, że wyższy koszt usługi jest również związany z jakością.

**Radny Krzysztof Kleczka** wyjaśnił, że obawia się dyktatu cenowego ze strony firmy.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** zobowiązał się przemyśleć uwagi radnego.

Wobec braku dalszych pytań, Przewodnicząca Magdalena Budny poprosiła o przegłosowanie opinii na temat projektu uchwały.

Głosowanie: 3 za/0 przeciw/1 wstrzymujący się – Komisja zaopiniowała pozytywnie.

l) Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty (druk nr 81).

**Przewodnicząca Magdalena Budny** poprosiła Zastępcę Prezydenta Miasta o omówienie projektu uchwały.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** przypomniał, iż, zgodnie z ustawą, system odbioru odpadów powinien się bilansować, tj. być finansowany wyłącznie z opłaty uiszczanej przez mieszkańców. Szacuje się, że koszt obsługi systemu wyniesie powyżej 27

milionów zł, na co składają się różne czynniki, a przy obecnych stawkach wpływy będą wynosić 24 miliony. Wynika z tego, że deficyt sięgnie kwoty 3 milionów zł.

W projekcie proponuje się przyjęcie nowych stawek wyższych o ok. 20%. Dzięki podwyżce wpływy powinny wynieść ponad 26 milionów, czyli również pojawi się lekki deficyt. Ta podwyżka dotyczy 2019 r. Zastępca Prezydenta poinformował, że spodziewa się podwyżki kwoty umowy z Remondisem. Obecna umowa kończy się, więc we wrześniu spodziewany jest nowy przetarg. Zastępca Prezydenta zaznaczył, że teraz może zasygnalizować temat, natomiast całość rozwiązań będzie znana w ostatnim kwartale tego roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poinformował następnie, co miało wpływ na podwyżki. Cena rośnie przy każdym przetargu średnio ponad 20%. Wzrastają koszty pracy, rynek odpadów segregowanych jest niestabilny. Tylko 30% odpadów nadaje się do ponownego zagospodarowania. Rośnie również kwota tzw. opłaty marszałkowskiej.

**Radny Krzysztof Kleczka** uznał, że kolejny przetarg na odbiór śmieci można by zorganizować wcześniej niż we wrześniu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** poinformował, że jednym z warunków przystąpienia do przetargu jest posiadanie aktualnego zezwolenia, którego w lipcu firmy nie jeszcze nie będą miały.

**Radny Tomasz Tylutko** zapytał, czy jest brana pod uwagę zmiana metody obliczania wysokości opłaty za odbiór śmieci.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** zwróciła uwagę, że nie ma to związku z przetargiem.

**Radny Tomasz Tylutko** zapytał również, czy Wydział rozważał zamówienie w trybie in-house lub podział miasta na mniejsze rejony.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** wskazała, że Gliwice nie mają spółki, którą można by objąć zamówieniem in-house.

**Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok** dodał, że miasto ma pewien wpływ na spółkę Remondis, bo posiada w niej udziały, ale in-house nie jest możliwy.

Zastępca Prezydenta Miasta odniósł się następnie do wysokości opłaty za odbiór śmieci. Koszt na mieszkańca wynosi ok. 11 zł, podczas gdy w miastach ościennych ceny są wyższe. Wiceprezydent dodał, że po podwyżce Gliwice osiągną pułap, jaki był w innych miastach. Odpowiadając na pytanie radnego, Zastępca Prezydenta wyjaśnił, że podział miasta na mniejsze rejony może być niebezpieczny, gdyż będzie istniało ryzyko, że wygrają firmy, które będą sprawiać problemy i w sposób nienależyty wykonywać usługę. Miasto może w takiej sytuacji stracić kontrolę nad systemem.

**Radny Krzysztof Kleczka** zapytał, ile wyniesie opłata po podwyżce w przeliczeniu na jednego mieszkańca.

**Naczelnik Wydziału PU Mariola Pendzialek** poinformowała, że po najbliższej podwyżce 14 zł, a od nowego roku – niecałe 17 zł.

**Radny Krzysztof Kleczka** uznał, że, nawet po podwyżce, nie jest to taki wysoki koszt.

Po wyczerpaniu pytań, Przewodnicząca Komisji poprosiła o przegłosowanie opinii na temat projektu.

Głosowanie: 3 za, 0 przeciw, 1 głos wstrzymujący – Komisja zaopiniowała pozytywnie.

(goście opuścili posiedzenie)

## Ad 2) Sprawy bieżące

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

a) Prośba o wyrażenie zgody na utrzymanie stawki czynszu za najem lokalu przy ul. Liliowej 21 (BR.0012.17.10.2019, kor. nr UM.249666.2019) – sprawę przedstawiła Zastępca Dyrektora ZGM Iwona Nowoczek.

**Radny Krzysztof Kleczka** wyjaśnił, że jest za tym, aby ten sam cel osiągać w inny sposób – najpierw zawrzeć umowę i dopiero potem, ewentualnie, przyznać zwolnienie na cele remontowe. To wygląda lepiej niż zgoda na stawkę w wysokości 3,5 zł za 1 m<sup>2</sup>.

**Przewodnicząca Magdalena Budny**, zwracając się do Dyrektora Iwony Nowoczek, zadała pytanie, czy ten problem, który radny Krzysztof Kleczka za każdym razem porusza, uda się kiedyś rozwiązać w sposób kompromisowy.

Głosowanie: Komisja zaopiniowała prośbę pozytywnie (4 za/0 przeciw/0 wstrzymujących).

- b) Prace drogowe przy ul. Bielika (kor. nr UM.273581.2019) – Komisja zapoznała się.
- c) Odpowiedź w sprawie zaproszenia na posiedzenie Komisji (w sprawie BR.0012.17.8.2019, kor. nr UM.227474.2019) – Komisja zapoznała się.
- d) Odpowiedź na pytanie Komisji w sprawie kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Snopowej (w sprawie BR.0012.17.9.2019, kor. nr UM.282913.2019) – Komisja zapoznała się.
- e) Pismo właścicieli lokali mieszkalnych w sprawie udziałów miasta we współwłasności nieruchomości (kor. nr UM.286055.2019 oraz email UM.283734.2019) – Komisja zapoznała się.
- f) Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeb związanych z realizacją ww. zadań (kor. nr UM.202454.2019) – Komisja zapoznała się.
- g) Informacja na temat „Oceny stanu sanitarnego” miasta za 2018 r. (kor. nr UM.286379.2019) – Komisja zapoznała się.
- h) Wyniki konsultacji w sprawie zmian statutów osiedli (kor. nr UM.276925.2019) – Komisja zapoznała się.
- i) Informacja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gliwicach o stanie bezpieczeństwa miasta Gliwice i powiatu gliwickiego w zakresie ochrony przeciwpożarowej za rok 2018 (kor. nr UM.270985.2019) – Komisja zapoznała się.

**Przewodnicząca Magdalena Budny** zaproponowała członkom Komisji zorganizowanie posiedzenia wyjazdowego w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a dokładnie w Centrum Sterowania Ruchem i omówić przy okazji funkcjonowanie systemu płatnego parkowania.

Komisja poprosi o zorganizowanie posiedzenia wyjazdowego w dn. **9 kwietnia 2019 r.** (wtorek) o godz. 15.30.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodnicząca Komisji

Komisja Gospodarki Komunalnej

(-) Magdalena Budny