

Protokół posiedzenia
Komisji Rozwoju Miasta i Inwestycji
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023
z dnia 7 maja 2019, godz. 17.00.

Wiceprzewodnicząca Komisji Grażyna Walter-Łukowicz otworzyła posiedzenie Komisji, powitała gości, Skarbnika Miasta Gliwice Ryszarda Reszke oraz radnych i zaproponowała następujący porządek obrad:

1. **Opinia do całości „Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gliwice za 2018 r. oraz informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2018 r.**
2. **Sprawy bieżące.**
3. **Wolne wnioski.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

Ad1. Opinia do całości „Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gliwice za 2018 r. oraz informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2018 r.” (sprawa BR.0012.18.8.2019)

Wiceprzewodnicząca Komisji Grażyna Walter-Łukowicz oddała głos Skarbnikowi Miasta z prośbą o przedstawienie najistotniejszych informacji w przedmiotowym temacie.

Skarbnik Miasta Ryszard Reszke przedstawił informację dotyczącą sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2018 r. - mówiąc, że to co najważniejsze w budżecie to wysokie dochody bieżące, które pozwalają na sfinansowanie wydatków bieżących, części inwestycji jak również części zadłużenia. Dodał, że dochody w 2018 r. osiągnęły kwotę prawie 1 mld 213 mln zł (w tym dochody bieżące to 1 mld 102 mln zł).

Największą część stanowią udziały we wpływach z podatku PIT i CIT, łącznie to kwota 333 mln zł. Dochody własne pochodzą z podatków i opłat lokalnych i opiewają na kwotę 192 mln zł. W 2018 r. dochody majątkowe zrealizowane zostały na kwotę 111 mln zł (w tym nieco ponad 63 mln zł to dochody własne, prawie 47 mln zł to środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej). Kwota wydatków niewiele przekroczyła uzyskane dochody i wyniosła 1 mld 240 mln zł. Deficyt jest stosunkowo niewielki na poziomie 27 mln zł. Wydatki majątkowe już od kilku lat utrzymują się na wysokim poziomie – w roku 2018 wynosiły 313 mln zł (w tym 246 mln zł to inwestycje i zakupy inwestycyjne, 67 mln zł to wkłady do spółek prawa handlowego).

W roku ubiegłym zaciągnięto ostatnią transzę kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na budowę hali Widowiskowo-Sportowej Arena Gliwice w wysokości dokładnie 74,5 mln zł, dodatkowo udzielona została nowa pożyczka Szpitalowi Miejskiemu w wysokości 19 mln 800 tys. zł.

Łączna kwota kredytów i pożyczek to 324 mln zł. **Skarbnik Miasta** dodał, że kredyty są potrzebne tylko po to, aby prowadzić inwestycje, więc będziemy pożyczać tyle, ile będzie niezbędne. Budowa Szpitala będzie wymagała zaciągania kolejnych kredytów, jednak nie będzie takiej sytuacji, aby środków na inwestycje zabrakło.

Skarbnik Miasta Ryszard Reszke przeszedł do informacji o stanie mienia. Poinformował, że miasto sprzedaje sporo nieruchomości – w ubiegłym roku zostały sprzedane 303 lokale mieszkalne (w tym 260 na rzecz najemców), z tego 45 lokali użytkowych, 28 garaży. Wydział Gospodarki Nieruchomościami przeprowadził 102 przetargi na nieruchomości gruntowe (działki). W tym obszarze intensywność sprzedaży jest nieco niższa, gdyż sprzedano zaledwie 21 nieruchomości, ale szczególnie cieszy, że były to ceny na nieruchomości, gdyż inwestorzy w tej chwili poszukują gruntów pod zabudowę usługowo-

przemysłową. Pojawia się w Gliwicach sporo firm logistycznych, stąd jest zamysł rozbudowy strefy przemysłowej.

Jeśli chodzi o wartość majątku, to jest ona spora, w ubiegłym roku wzrosła o 609 mln zł i wyniosła na koniec roku 8 mld 62 mln zł. **Skarbnik Miasta** dodał, że duży wzrost wynika z tego, że poprzez zmianę przepisów pojawiło się po stronie majątku użytkowanie wieczyste, a jak wiadomo z mocy prawa użytkowanie przekształca się na własność, więc nastąpi znowu spadek wartości mienia. Mimo wszystko wartość księgową mienia majątku jest wysoka. Na zakończenie dodał, że Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Gliwice sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2018 rok wraz z informacją o stanie mienia.

Wiceprzewodnicząca Komisji Grażyna Walter-Łukowicz zapytała, zgromadzonych czy mają pytania do przedstawionych informacji. Pytania nie padły w związku powyższym Wiceprzewodnicząca Komisji zapytała, kto z członków komisji jest za pozytywną opinią do całości „Sprawozdania z wykonania budżetu miasta Gliwice za 2018 r. oraz informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2018 r.”

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się, 1 nieobecny.** Komisja wydała **opinię pozytywną.**

Ad2. Sprawy bieżące – pisma.

Komisja zapoznała się z następującymi pismami:

1. Informacja o konieczności wydania opinii w sprawie wykonania budżetu miasta Gliwice, UM.336863.2019 (BR.0012.18.8.2019) - Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
2. Sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego – Miasto Gliwice za rok 2018 r., UM.396062.2019 (BR.0012.18.8.2019) – Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
3. Zestawienie skarg, wniosków i petycji wpływających do Urzędu Miejskiego w okresie I kwartału 2019 r., UM.315819.2019 - Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
4. Odpowiedź Wydziału Geodezji i Kartografii w sprawie nadania nazwy imienia „ronda Żołnierzy Wyklętych” – UM.318336.2019, Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
5. Miejskie postulaty transportowe Polskiego Klubu Ekologicznego dot. ograniczenia emisji, UM.294883.2019, 298544.2019 – Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
6. Sprawozdanie Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny – efekty pracy za rok 2018 – UM.291066.2019 – Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
7. Raport z realizacji „Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Gliwice na lata 2016–2020 w roku 2018, UM.293127.2019 - Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
8. Informacja Wydziału Nadzoru Właścicielskiego o zmniejszeniu kapitału zakładowego PWiK, UM.305868.2019 - Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
9. Ocena Zasobów Pomocy Społecznej za rok 2018, UM.395949.2019 – Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
10. Sprawozdanie z wykonania programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2018, UM.395367.2019, Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
11. Przebieg wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za rok 2018 r., UM.291006.2019 - Komisja przyjęła do wiadomości (w załączeniu),
12. Amazon – zaproszenie do centrum logistycznego w Sosnowcu – UM.333249.2019 Komisja postanowiła wystosować pismo z podziękowaniem za zaproszenie.

Ad3 Wolne wnioski

Nie przedstawiono wniosków.

Ustalono termin kolejnego posiedzenia Komisji na dzień **28 maja 2019 r., godz. 17:00.**
Tematyka posiedzenia: druki sesyjne; sprawy bieżące.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Anna Ciekańska

Przewodniczący Komisji

Rozwoju Miasta i Inwestycji

(-) Krzysztof Procel