

**Protokół posiedzenia**  
**Komisji Skarg, Wniosków i Petycji**  
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023,  
przedłużonej do 30 kwietnia 2024 r.,  
**w dniu 9 stycznia 2023 r., godz. 16.30**

**Przewodniczący Komisji Paweł Wróblewski** otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

**1) Ustalenie harmonogramu prac w zakresie rozpatrywania skarg i petycji mieszkańców.**

**2) Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięła Dyrektorka Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach Bożena Kus.

**Ad 1) Ustalenie harmonogramu prac w zakresie rozpatrywania skarg i petycji mieszkańców.**

**Przewodniczący Komisji Paweł Wróblewski** poinformował, że posiedzenie zostało zwołane w celu zaplanowania przez Komisję dalszych prac w zakresie rozpatrywania skarg i petycji. Jedną ze skarg jest skarga na Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, dotycząca przeprowadzenia prac remontowych w budynku przy ul. Piwnej (w sprawie nr **BR.0012.12.14.2022**). Termin posiedzenia merytorycznego w jej sprawie zostanie dzisiaj zaplanowany przez Komisję. Wyjaśnił, że Dyrektorka Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przybyła na posiedzenie bez zaproszenia ze strony Komisji, ponieważ nie planowano omawiać skargi, jednak, jeśli sobie życzy, może zabrać głos i krótko się odnieść do wystąpienia.

**Dyrektorka Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (zamiennie: ZGM) Bożena Kus** poinformowała, że lokal piwniczny, o którym mowa w skardze, przynależy do lokalu gminnego nr 10. Wcześniej stanowił lokal usługowy, ale zrezygnowano z wynajmowania go i stał się piwnicą. Wspólnota zwróciła się do ZGM z pytaniem, czy może zamurować wejście do lokalu od strony ulicy, na co Zakład wyraził zgodę i poinformował, że Wspólnota może wykonać te prace na własny koszt. Kiedy zarząd Wspólnoty niespodziewanie przyniósł do ZGM fakturę, Zakład poinformował, że za nią nie zapłaci. Dyrektorka ZGM wskazała, że nie było uchwały Wspólnoty, ani nie przedstawiono projektu prac wraz z kosztorysem. Zarząd Wspólnoty nie uzyskał zgody na wykonanie prac od właścicieli, a ZGM nie wiedział nic o szczegółach dotyczących prac remontowych, nie opłaci więc faktury. Na koniec Dyrektorka ZGM dodała, że przedmiotowa część nieruchomości zalicza się do części wspólnej. ZGM nie jest w stanie zweryfikować wykonanych prac, więc powinna je opłacić Wspólnota. Ponadto, przed wykonaniem prac, zarząd nie próbował rozmawiać z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.

**Przewodniczący Komisji Paweł Wróblewski** podziękował za wypowiedź. Zaproponował, aby Komisja zajęła się sprawą na posiedzeniu w dniu 16 stycznia br., na które zaproszone zostaną osoby skarżące.

Przewodniczący Komisji zaproponował także, aby na tym samym posiedzeniu zająć się skargą mieszkańców na Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich dotyczącą wyznaczenia miejsca parkingowego przy ul. Nowy Świat (w sprawie nr **BR.0012.12.13.2022**) i zaprosić na nie przedstawiciela ZDM (na godzinę 17.00).

Komisja postanowiła zaplanować omówienie obu ww. skarg na posiedzeniu w dniu 16 stycznia 2023 r.

Na kolejnym posiedzeniu Komisja zaplanuje również dalsze prace w sprawie petycji w sprawie uczczenia 100. rocznicy uchwalenia Konstytucji Marcowej (w sprawie nr **BR.0012.12.11.2022**).

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

## **Ad 2) Sprawy bieżące.**

Komisja zapoznała się z następującymi pismami:

- a) Informacja Zastępcy Prezydenta Miasta w sprawie skargi na Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (w sprawie nr **BR.0012.12.14.2022**, korespondencja nr UM.1236193.2022) – Komisja zapoznała się.
- b) Informacja Zastępcy Prezydenta Miasta o udzielonej skarżącemu odpowiedzi (w sprawie nr **BR.0012.12.13.2022**, korespondencja nr UM.1222789.2022) – Komisja zapoznała się.
- c) Opinia prawna w sprawie skargi na likwidację tramwajów (w sprawie nr **BR.0012.12.2.2022**, korespondencja nr UM.1269739.2022) – Komisja omówi sprawę na jednym z kolejnych posiedzeń.
- d) Skarga organu nadzoru na uchwałę Nr XXXI/652/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Gliwice na lata 2021-2025 (w załączeniu, korespondencja nr UM.1259382.2022) – Komisja zapoznała się.
- e) Pytanie o legalność robót budowlanych i zgodność prowadzonej działalności z miejskim planem zagospodarowania przestrzennego (w załączeniu, korespondencja nr UM.1219437.2022) – dotyczy petycji przyjętej do wiadomości na poprzednim posiedzeniu. Komisja zapoznała się.
- f) Odpowiedź na pytanie mieszkańca jw. o legalność robót budowlanych i zgodność prowadzonej działalności z miejskim planem zagospodarowania przestrzennego (w załączeniu, korespondencja nr UM.2236.2023) – Komisja zapoznała się.
- g) Skarga mieszkańca na działania pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (w załączeniu, korespondencja nr UM.1174210.2022) – Komisja zapoznała się.
- h) Odpis wyroku z dnia 25 października 2022 r. wraz z uzasadnieniem - dot. skargi na uchwałę Rady Miasta Gliwice nr IV/25/2011 (w załączeniu, korespondencja nr UM.1178272.2022) – Komisja zapoznała się.
- i) Informacja o odrzuceniu skargi mieszkańca na uchwałę nr XXXIV/739/2022 Rady Miasta Gliwice w sprawie ustalenia opłat za pobyt i wyżywienie dzieci objętych opieką w żłobkach miejskich (w załączeniu, korespondencja nr UM.1174503.2022) – Komisja zapoznała się.
- j) Postanowienie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie odrzucenia skargi mieszkańca na uchwałę nr XXXIV/739/2022 Rady Miasta Gliwice w sprawie ustalenia opłat za pobyt i wyżywienie dzieci objętych opieką w żłobkach miejskich (w załączeniu, korespondencja nr UM.1277369.2022) – Komisja zapoznała się.

(\*\*\*)

Komisja zatwierdziła protokół posiedzenia z 21 listopada 2022 r.

(\*\*\*)

Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na **16 stycznia 2023 r. na godz. 16.00.**

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała  
(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji  
Skarg, Wniosków i Petycji  
(-) Paweł Wróblewski