

PROTOKÓŁ

kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez ANR
nieruchomości zabudowanej/niezabudowanej*

Akt Notarialny Rep. A Nr 9981/2010 z dnia 08.09.2010 roku.

przeprowadzonej w dniu 04.09.2020 roku

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT/~~Filii~~* KOWR w **Częstochowie** :

1) **Beata Wróblewska**

2) **Monika Grajcarek**

na podstawie upoważnienia (pełnomocnictwa) nr **103/2020/OT, 104/2020/OT** z dnia **26.08.2020 r.**
(w załączeniu)

w obecności nabywcy(ów)/przedstawiciela(i) nabywcy(ów)*

- 1) *Gregorz Stefanek - pracownik Urzędu Miejskiego w Gliwicach*
- 2) ---

pismo zawiadamiające o kontroli znak: **CZE.WKUR.SGZ.604.1.2020.BWR.48** z dnia **20.08.2020 r.** / ~~notatka potwierdzająca zawiadomienie o kontroli z dnia~~ (w załączeniu)

Cel kontroli:

Sprawdzenie zgodności wykorzystania nieruchomości z celem jaki zawarty był w umowie nieodpłatnego przekazania przez ANR nieruchomości zabudowanych -

Akt Notarialny Rep. A Nr 9981/2010 z dnia 08.09.2010 roku.

I.1. Informacje dotyczące nabywcy

I.1.1. Nazwa nabywcy **GMINA GLIWICE**

I.1.2. Adres zamieszkania/siedziba* **UL. ZWYCIĘSTWA 21, 44-100 GLIWICE**

I.1.3. Numer KRS

I.1.4. Numer kontrahenta w systemie WN

I.2. Informacje o umowie

I.2.1. Nazwa nieruchomości

działka nr 56/1, obręb Łabędzkie Pola, gmina M. Gliwice, powiat m. Gliwice, województwo śląskie

I.2.2. Powierzchnia nieruchomości:– 0,3874 ha.

I.2.3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* nieruchomości na dzień nieodpłatnego jej przekazania:

*Działka nr 56/3, 56/4 oznaczone były następującymi symbolami:
12P- tereny zieleni urządzonej parkowej*

* *niepotrzebne skreślić*

1 KL - tereny komunikacji istniejącej i modernizującej
 oraz projektowania - istniejące ulice lokalne

I.2.4. Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy*:

Przeznaczenie nieruchomości nie zmienione - jej opis znajduje się w pkt I 2.3 protokołu

I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości:

(wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności)

Pompownia ścieków

I.4. Informacje dotyczące poprzedniej kontroli:

I.4.1. Data poprzedniej kontroli: nie dotyczy

I.4.2. Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez nabywcę: nie dotyczy.

II.1. Ustalenia z lustracji

wykaz działek nieodpłatnie przekazanych wraz z mapą stanowi załącznik do protokołu

Na działkach przedmiotowych znajduje się pompownia ściekowa wraz z drogą doprowadzającą do tej pompowni.

Porosty tera stancji zieleni wędzarskiej (drzewa)

Na tym terenie wyłożona jest również sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Tera jest dobrze utrzymany (wykaszany regularnie i sprzączony)

* niepotrzebne skreślić

II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę

kserokopia zgromadzonej dokumentacji stanowi załącznik do protokołu

Na podstawie wspomnianego wypisu z rejestru gmin
ustalano, że na dzień drugiego miesiąca dwuciek 56/3; 56/4
part Przedsiębiorstwa Modelowego i Kancelaryjnego Spółka z o.o.
siedzibą w Gliwicach

Działka nr 56/4 została podzielona na działki nr: 56/3;
56/4 (Decyzja nr 621/03/2018)

Aktualne przebiegi oraz na dzień przedmiotowego
prekarsa ustalono na podstawie dokumentacji: przedkawy-

Przez Gminę Gliwice

Starszy Specjalista

Podpisy kontrolujących

Beata Wróblewska

1) SPECJALISTA

2)
Monika Grajcarek

III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez nabywcę:

Stan zagospodarowania terenu nie uległ zmianie
od momentu prekarsa, tj. od dnia podpisania
aktu notarialnego 08.09.2010.

Główny Specjalista ds. nabywania
nieruchomości na rzecz Gminy Gliwice

Grzegorz Stefański

.....
podpis nabywcy/przedstawiciela(i) nabywcy