

Gliwice dnia 06.03.2023

BPM. 152.4.2023

Pan Adam Neumann
Prezydent Miasta Gliwice

Szanowny Panie Prezydencie

W świetle ostatnio opublikowanych aktualności związanych z planowanymi zmianami dotyczącymi Strefy Ograniczonej Dostępności dla aut, jako właściciele jednego z największych pawilonów handlowych zlokalizowanych na terenie miejskiej Starówki, pragniemy zwrócić się do Pana z naszym gorącym apelem, a zarazem protestem.

Zamieszczone na oficjalnej stronie miasta w dniu 02.03.2023 informacje związane z planami dalszego ograniczenia ruchu oraz dostępu dla ruchu kołowego, budzą nasze daleko idące i uzasadnione obawy o dalszą egzystencję małego biznesu w obrębie planowanego poszerzonego terenu Strefy Ograniczonej Dostępności (dalej SOD). Przyjęte we wskazanej publikacji rozwiązania, są bezapelacyjnie bezprecedensowe w skali naszego miasta i jesteśmy głęboko przekonani, że powinny one być przedmiotem dogłębnych analiz oraz konsultacji społecznych, z uwzględnieniem przedstawicieli biznesu. Z tego miejsca pragniemy z całą mocą zaprzeczyć słowom Pana zastępcy, Pana Mariusza Śpiewoka, jakoby z ramienia Urzędu Miasta czy Rady Dzielnicy ktokolwiek podjął z nami dialog lub poprosił o zajęcie stanowiska w sprawie, tak by jak zostało to określone *...uwzględnić szczególnie głosy płynące od mieszkańców Starówki i prowadzących tam interesy przedsiębiorców.*"

Prowadzona przez nas działalność w zakresie pawilonu handlowo-usługowego udostępniającego swoje lokale dla potrzeb tzw. małego biznesu, sięga lat 70-tych ubiegłego wieku i do dziś stanowi jeden z największych tego typu obiektów na gliwickiej starówce. Już sam ten fakt, stanowi według nas, wystarczający powód do podjęcia konsultacji i rozmów w rzeczowej sprawie z naszymi przedstawicielami. Na dzień dzisiejszy, jednakże zostajemy postawieni przed faktem dokonany w formule, wszystko o nas, bez nas. Pragniemy przypomnieć, że nasza gliwicka Starówka to miejsce, które przede wszystkim powinno stanowić i kreować miejskie życie, natomiast w świetle przyjętych rozwiązań zostanie bardzo skutecznie unicestwione. Proszę pamiętać, że przedsiębiorcy prowadzący swoje działalności w obrębie Starówki, to w dalekiej mierze przedstawiciele małego biznesu, którego podstawą jest bezpośredni kontakt z człowiekiem. W świetle przedstawionych planów ograniczeń dostępu i zamknięcia ulic okalających cały nasz pawilon, bardzo skutecznie uniemożliwiony zostanie dojazd klientów, a co za tym idzie, w naszej opinii zadany zostanie ostateczny cios lokalnym małym biznesom, które i tak w obecnych, bardzo ciężkich czasach z trudem podejmują próby utrzymania się na powierzchni.

Aspektem równie istotnym w swojej wadze jest wpływ proponowanych rozwiązań na wartość nieruchomości na terenie Starówki, które bezapelacyjnie w zakresie lokali komercyjnych ulegną znacznej dewaluacji. Z tego miejsca zwracamy uwagę na fakt, iż również właściciele lokali mieszkalnych na terenie Starówki tracą dotychczasową nieograniczoną możliwość pełnego i swobodnego dojazdu do posesji dla siebie, członków swoich rodzin, bliskich i przyjaciół.

Nie ma naszej zgody na podejmowanie tak ważkich decyzji bez naszego udziału i nie wykluczamy podjęcia dalszych kroków, z prawnymi włącznie, w kierunku supozycji naruszenia przepisów, procedur, jak i dochodzenia swoich utraconych dóbr.

Z uwagi na powyższe, pragniemy stanowczo zaprotestować przeciwko wprowadzeniu aktualnie przewidywanych zmian w dotychczas obowiązującym obszarze płatnego parkowania, a nasze stanowisko nie jest odosobnione i zaręczamy, że „...*głosy płynące od mieszkańców Starówki i prowadzących tam interesy przedsiębiorców*”, są równie mocno krytyczne dla przedstawionego planu, co nasze. Jednocześnie pragniemy wyrazić swoje głębokie przekonanie, że Pan Panie Prezydencie, mógłby podjąć się roli bezpośredniego mediatora lub moderatora w rozmowach pomiędzy przedstawicielami Urzędu, a społeczeństwem i lokalnymi przedsiębiorcami. Nie chcemy by ta sprawa została rozpatrzona jako ostateczna i przesądzona. Liczymy na otwartość ze strony Pana i magistratu, w zakresie rozwiązania zaistniałego problemu, wręcz sporu. Mamy głęboką nadzieję, że jako Wasi wyborcy, obywatele tworzący społeczność miasta, zostaniemy potraktowani w sposób poważny.

NIE! DLA WYMARLEJ STARÓWKI!

